

IMMORIVIERA

ORPI  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

**450 € cc/mois**

STUDIO PROCHE LIBERATION LOT 22

Nice 06000

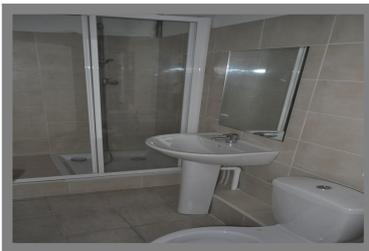


#### DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 1
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: kitchenette - équipée
Chauffage	

#### SECTEUR

Exposition	: SUD
Vue	: ville



#### INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Loyer	: 450 €/ cc/mois
Dépôt de garantie	: 450 €
Charges mensuelles	: 45 €

#### Honoraires à la charge du locataire

Honoraires	: 372.00 €
Dont état des lieux	: 139.50 €

#### DESCRIPTION

Studio vide au 50 avenue Auguste Rayaud ,au 2 em etage , ideal etudiant , coin cuisine équipée , vue dégagé , petite copropriété , proche de la Faculée de Valrose

#### SURFACES

Surface habitable	: 23.25 m <sup>2</sup>
Surface carrez	: 23.25 m <sup>2</sup>

#### VOTRE AGENCE



**IFC ORPI**  
5 rue de France Nice 06000  
Tél : **+33 (0)4 93 87 27 37**  
Mail : **ifc@ifc06.com**  
[www.nice-locations.fr](http://www.nice-locations.fr)

